

大規模小売店舗変更計画概要書

大規模小売店舗立地法施行規則第11条第2項の規定により掲示します。

1 大規模小売店舗立地法第6条第2項の規定による届出年月日

令和7年10月1日

2 大規模小売店舗設置者の氏名又は名称及び法人にあっては代表者の氏名、住所

名称 イオンリテール株式会社
代表者 代表取締役 古澤 康之
住所 千葉市美浜区中瀬一丁目5番地1

名称 株式会社ダイユーエイト
代表者 代表取締役 柳沼 忠広
住所 福島市太平寺字堰ノ上58番地

3 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称：ショッピングタウン中条
所在地：新潟県胎内市東本町2641外

4 変更しようとする事項

○駐車場の収容台数 (変更前) 770台
(変更後) 661台
※別表1参照

5 変更年月日

令和8年6月2日

6 変更する理由

現状の利用状況を踏まえ、適正な台数への変更を行う。

7 届出に添付した図書の概要

- ・添付図面（配置図など）
- ・添付資料（駐車場の必要台数算定資料）

8 掲示期間

令和7年11月5日から令和8年2月24日まで

9 掲示責任者及び連絡先

掲示責任者： イオンリテール株式会社
担当 テナント開発部 川添
連絡先(TEL)：043-212-6774

別表1

○駐車場の収容台数

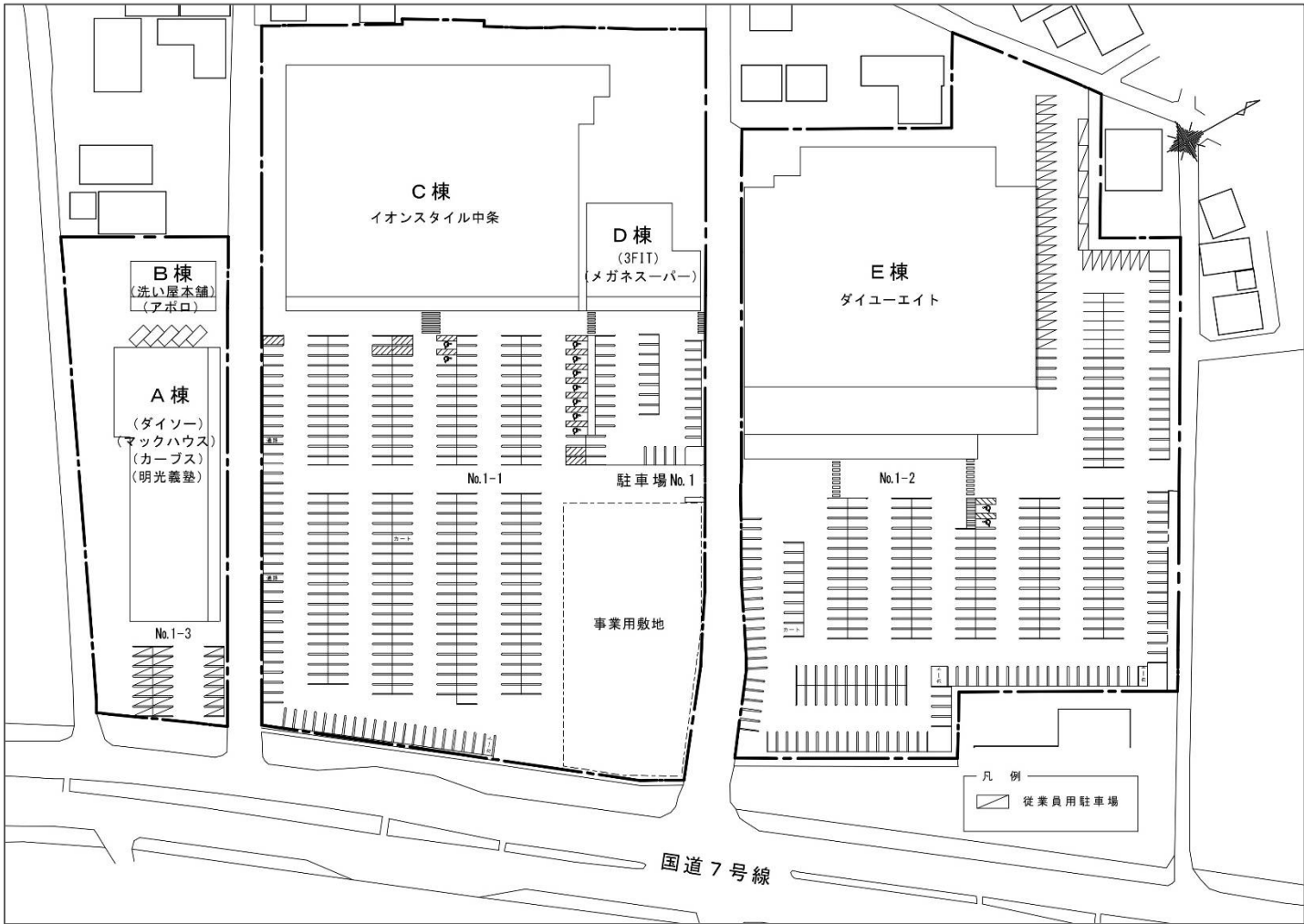
(変更前)

位置、駐車場No.（配置図上のNo.）	収容台数
No.1-1（イオン棟正面）	465 台
No.1-2（ダイユーエイト棟正面）	300 台
No.1-3（A棟脇）	5 台
駐車場No.1（合計）	770 台

(変更後)

位置、駐車場No.（配置図上のNo.）	収容台数
No.1-1（イオン棟正面）	356 台
No.1-2（ダイユーエイト棟正面）	300 台
No.1-3（A棟脇）	5 台
駐車場No.1（合計）	661 台

※配置図 参照



配置図（変更後）